

Neorooft[®] BM

Lớp phủ chống thấm đàn hồi dành cho mái nhà, lý tưởng cho các ứng dụng trên màng bitum

Mô tả

Lớp phủ chống thấm đàn hồi (PU-acrylic) dành cho mái nhà, lý tưởng cho các ứng dụng trên lớp màng bitum mặt đá.

Ngăn chặn sự di chuyển của nhựa đường và làm chậm quá trình lão hóa của màng bitum. Cũng thích hợp cho các ứng dụng trên nền xi măng.



Đóng gói

13kg

Màu sắc

RAL 9003

Lĩnh vực ứng dụng

- Mái nhà, trên lớp màng bitum mặt khoáng hiện có
- Mái bê tông lộ thiên, ngói xi măng, vữa xi măng
- Bề mặt kim loại
- Trên lớp màng chống thấm dạng lỏng mới hoặc cũ

Các bề mặt trên cần được chuẩn bị và quét lót thích hợp trước khi thi công **Neorooft[®] BM**.

Đặc tính – Ưu điểm

- Làm chậm quá trình lão hóa của màng bitum
- Ngăn chặn sự di chuyển của nhựa đường
- Phản xạ bức xạ mặt trời và giảm đáng kể nhiệt độ bề mặt của mái nhà bằng màng bitum hiện có
- Khả năng chống tia cực tím lâu dài
- Tăng khả năng chống nước đọng
- Nhanh khô
- Thân thiện với môi trường và thân thiện với người dùng (hệ nước, một thành phần)

Đặc điểm kỹ thuật

Tỷ trọng (EN ISO 2811-1)	1,35kg/L (±0,05)
Giãn dài tại điểm đứt (ASTM D412)	300% (±20)
Độ bền căng khi chịu tải tối đa (ASTM D412)	3,2MPa (±0,3)

Độ bền căng tại điểm đứt (được gia cố bằng Neotextile®, ASTM D412)	>7MPa
Độ cứng Shore A (ASTM D2240)	60
Lão hóa tia cực tím tăng tốc khi có độ ẩm (UVB-313, 4h UV @60oC + 4h ngưng tụ @50oC, ASTM G154)	Qua (>1000 giờ)
Nhiệt độ sử dụng	Từ -5°C đến +80°C
Tiêu thụ: • 1,3-1,5kg/m² cho hai lớp (màng bitum mặt đá) • 0,9-1,1kg/m² cho hai lớp (bề mặt xi măng)	

Điều kiện thi công

Độ ẩm mặt nền	<6%
Độ ẩm môi trường (RH)	<80%
Nhiệt độ thi công (môi trường – mặt nền)	Từ +8°C đến +40°C

Chi tiết bảo dưỡng

Thời gian khô (+25°C, RH 50%)	2-3 giờ (ban đầu)
Khô để thi công lớp tiếp theo (+25°C, RH 50%)	12 giờ
Đông cứng hoàn toàn	~ 7 ngày
<i>* Nhiệt độ thấp và độ ẩm cao trong quá trình thi công và/hoặc bảo dưỡng sẽ kéo dài thời gian trên, trong khi nhiệt độ cao sẽ làm giảm thời gian này</i>	

Vật lót thích hợp trên các chất nền thông thường

Chất nền	Vật lót	Mô tả - Chi tiết
Màng Bitum mặt khoáng **	Revinox® (pha với nước 1:4)	Vật liệu lót hệ nước, lý tưởng để ổn định màng bitum mặt đá và như một chất kết dính
Bê tông, vữa xi măng	Revinox® (pha với nước 1:4)	Vật liệu lót hệ nước có độ bám dính cao trên nền xi măng
	Silatex® Primer	Vật liệu lót hệ dung môi acrylic, có khả năng thấm thấu cao
	Vinyfix® Primer	Vật liệu lót gốc dung môi hệ nhựa vinyl, lý tưởng để ổn định các bề mặt giòn
Kim loại	Neotex® Metal Primer	Vật liệu lót chống ăn mòn hệ nước, một thành phần, có độ bám dính cực tốt trên bề mặt kim loại cũ hoặc mới
Inox, thép mạ, nhôm	Neotex® Inox Primer	Vật liệu lót hệ nước một thành phần, có độ bám dính cao trên nền bóng, không xốp
** Đối với màng bitum có lớp mặt đá bám chắc, có thể được ứng tiếp Neoroof® BM dùng trực tiếp mà không cần quét lớp lót.		

Hướng dẫn sử dụng

Chuẩn bị mặt nền

Màng bitum mặt khoáng

Bề mặt phải ổn định, sạch, khô và không có các chất ô nhiễm, bụi, đất và vật liệu rời, đồng thời phải có độ dốc thích hợp. Bất kỳ tấm đá nào bị bong ra hoặc không đủ độ bám dính vào màng bitum phải được loại bỏ bằng cách phun nước. Sau khi phun nước, chất nền phải được để khô hoàn toàn. Màng bitum khoáng phải được kiểm tra kỹ lưỡng xem có bị bong tróc hay không. Các màng không đủ độ bám dính nên được gắn lại, nếu có thể, hoặc cắt bỏ hoàn toàn và thay thế bằng màng mới có kích thước phù hợp.

Bề mặt xi măng

Bề mặt phải ổn định, sạch sẽ, khô ráo, được bảo vệ khỏi độ ẩm tăng cao và không có bụi, dầu, mỡ và các vật liệu rời. Bất kỳ vật liệu bám dính kém và lớp phủ cũ nào cũng phải được loại bỏ và bề mặt phải được làm sạch hoàn toàn bằng cơ học hoặc hóa học. Tùy thuộc vào bề mặt, có thể cần phải chuẩn bị cơ học thích hợp để làm phẳng các điểm không đồng đều, mở các lỗ rỗng và tạo điều kiện tối ưu cho độ bám dính. Các bề mặt phải có độ dốc thích hợp và phải đủ phẳng, nhẵn và liên tục (nghĩa là không có lỗ, vết nứt, điểm trũng, v.v.). Trong trường hợp ngược lại, chúng phải được xử lý phù hợp (ví dụ: bằng vữa thích hợp).

Thi công lớp lót

Trước khi thi công **Neorooft[®] BM**, nên quét lớp vật liệu lót **NEOTEX[®]** thích hợp, tùy thuộc vào chất nền. Trong trường hợp thi công trên lớp màng bitum mặt khoáng, nên ứng dụng **Revinex[®]** pha loãng với nước theo tỷ lệ **Revinex[®]** : nước - 1:4, với một hoặc hai lớp.

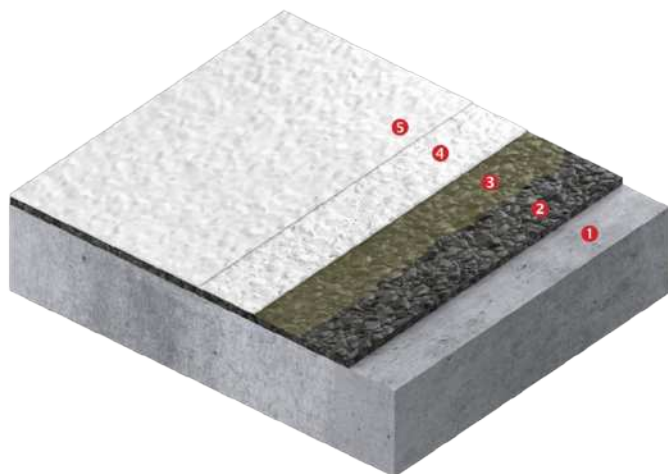
Trong trường hợp bề mặt gốc xi măng, nên ứng dụng **Revinex[®]** pha loãng với nước theo tỷ lệ **Revinex[®]**: nước - 1:4 hoặc các loại quét lót hệ dung môi **Silatex[®] Primer** hoặc **Vinyfix[®] Primer**.

Thi công

Sau khi thi công lớp lót bề mặt, **Neorooft[®] BM** được thi công, sau khi khuấy kỹ, ít nhất hai lớp bằng con lăn, chổi hoặc thiết bị phun không khí. Lớp đầu tiên được pha loãng 5% với nước sạch, trong khi lớp thứ hai (và các lớp tiếp theo) được thi công sau khoảng 12 giờ, không pha loãng. Mỗi lớp **Neorooft[®] BM** phải được thi công theo hướng thẳng đứng hoặc khác với hướng trước đó.

Đọc theo các mối nối của màng bitum (tùy thuộc vào tình trạng của chúng), dọc theo các điểm giao cắt trên sàn (cũng như ở tất cả các góc khác), trong các chi tiết xây dựng (như xung quanh và bên trong đường ống thoát nước mái nhà), cũng như khi che các vết nứt, nên sử dụng **Neorooft[®] BM** cục bộ trước, được gia cố bằng vải polyester không dệt **Neotextile[®]** được thiết kế đặc biệt có trọng lượng 50gr/m² (ứng dụng “ướt trên ướt” gồm hai lớp với vải được đặt ở giữa).

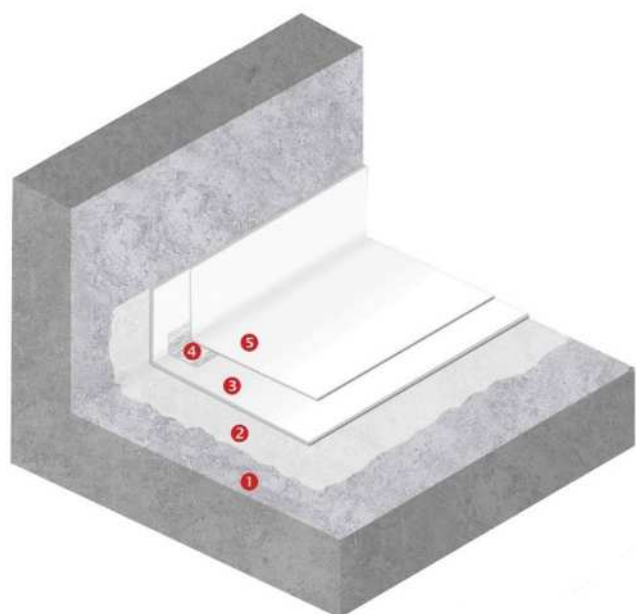
Chỉ dẫn xây dựng hệ thống



CHỐNG THẤM MÁI TRÊN MÀNG BITUM MẶT KHOÁNG

- 1 Nền xi măng
- 2 Màng bitum mặt khoáng
- 3 Vật liệu lót: Revinex® pha với nước (tỷ lệ pha trộn 1:4)
- 4 Lớp chống thấm cơ bản: **Neoroof® BM** (pha với 5% nước)
- 5 Lớp chống thấm trên cùng: **Neoroof® BM** (nguyên chất)

Mức tiêu thụ **Neoroof® BM**: 1,2-1,5kg/m²
(cho 2 lớp)



CHỐNG THẤM MÁI LỘ THIÊN TRÊN NỀN XI MĂNG

- 1 Nền xi măng
- 2 Vật liệu lót: **Revinex®** pha với nước (tỷ lệ pha trộn 1:4)
- 3 Lớp chống thấm cơ bản: **Neoroof® BM** (pha với 5% nước)
- 4 Gia cố góc: **Neotextile® Tape**
- 5 Lớp chống thấm trên cùng: **Neoroof® BM** (nguyên chất)

Mức tiêu thụ **Neoroof® BM**: 0,9-1,1kg/m²
(cho 2 lớp)

Lưu ý đặc biệt

- Không nên thi công **Neorooft[®] BM** trong điều kiện ẩm ướt, hoặc nếu điều kiện ẩm ướt hoặc thời tiết mưa dự kiến sẽ xuất hiện trong quá trình thi công hoặc trong thời gian bảo dưỡng của sản phẩm
- Nhiệt độ bề mặt trong quá trình thi công và bảo dưỡng phải cao hơn điểm sương ít nhất 3°C để tránh vấn đề ngưng tụ
- Tiếp tục thi công trên các bề mặt thẳng đứng của mái nhà (tối thiểu 30cm), để tạo thành một lớp màng chống thấm đồng nhất. Trong mọi trường hợp, nên che phủ hoàn toàn các mặt đứng và tiếp tục thi công chống thấm ở các mặt cắt ngang của chúng.
- Độ bền của hệ thống chống thấm được tăng cường bằng cách tăng tổng chiều dày màng khô, điều này có thể đạt được thông qua việc thi công thêm một hoặc nhiều lớp. Ngoài ra, việc tăng độ dày màng khô còn làm giảm khả năng bị ố vàng của bề mặt cuối cùng, có thể xảy ra do sự di chuyển của nhựa đường.
- Trong trường hợp thi công trên bề mặt màng bitum, màng nên được ninh kết đủ thời gian để giảm khả năng các chất dễ bay hơi và chất hóa dẻo “chảy ra” từ bề mặt bitum. Không nên thi công ngay lên trên lớp màng bitum mới.
- Ở những khu vực có nhiều khả năng đọng nước trong thời gian dài, **Neorooft[®] BM** được khuyến nghị gia cố bằng vải polyester **Neotextile[®]**. Trong trường hợp đó, cần phải sơn ít nhất 3 lớp **Neorooft[®] BM** tại chỗ. Tuy nhiên, trong mọi trường hợp, điều cần thiết là phải tạo trước các độ dốc thích hợp để tạo điều kiện cho nước chảy êm ái ra khỏi mái nhà.
- Trong trường hợp các dự án có nhu cầu cao hơn về độ bền cơ học và khả năng lấp đầy vết nứt, **Neorooft[®] BM** nên được gia cố kỹ lưỡng bằng vải polyester không dệt **Neotextile[®]** trên toàn bộ bề mặt ứng dụng.
- Do màng bitum không có khả năng thấm hơi nước và để giải phóng hơi nước bị giữ lại trên bề mặt, nên bố trí các lỗ thông hơi trên toàn bộ bề mặt mái trên 20-25m²

Hướng dẫn bảo trì

- Quá trình đông cứng hoàn toàn của màng xảy ra khoảng 7 ngày sau khi thi công lớp cuối cùng, tùy thuộc vào điều kiện khí quyển. Trong thời gian này, việc tiếp cận vào khu vực ứng dụng bị cấm hoặc chỉ giới hạn đối với những nhân viên có chuyên môn.
- Nên kiểm tra lớp phủ hàng năm xem có bất kỳ hư hỏng nào do va chạm ngẫu nhiên hoặc sử dụng sai không
- Trong trường hợp cần sửa chữa cục bộ, **Neorooft[®] BM** được thi công lại với độ dày màng khô ban đầu ở mức tối thiểu, sau khi làm sạch và quét lót (nếu cần) khu vực bị ảnh hưởng. Khi thích hợp, nên sử dụng vải polyester không dệt **Neotextile[®]** để gia cố.
- Nên vệ sinh định kỳ bằng tia nước (kết hợp với chất tẩy rửa trung tính nếu cần), đặc biệt trong trường hợp tích tụ nhiều chất bẩn, bụi bẩn và chất ô nhiễm trên bề mặt.



Hình thức	Dung dịch nhớt
Màu sắc	Trắng RAL 9003 Có sẵn trong các sắc thái khác theo yêu cầu
Đóng gói	Thùng nhựa 13kg
Vệ sinh dụng cụ - Tẩy vết bẩn	Bằng nước ngay sau khi thi công. Trong trường hợp vết bẩn cứng lại, bằng biện pháp cơ học
Volatile organic compounds (V.O.C.)	Giới hạn V.O.C. tuân thủ E.U. Chỉ thị 2004/42/CE đối với sản phẩm thuộc danh mục AcWB: 40g/l (Giới hạn 1.1.2010) - Hàm lượng V.O.C. sản phẩm dùng ngay <40g/l
Mã UFI	6Q90-F088-H002-KNMD
Phiên bản	Neeroof® , với đặc tính làm mát mái cao Neeroof® Nordic , màu đất nung
Bảo quản	2 năm, được bảo quản trong bao bì kín ban đầu, tránh sương giá, độ ẩm và tiếp xúc với ánh sáng mặt trời

Thông tin được cung cấp trong bảng dữ liệu này, liên quan đến cách sử dụng và ứng dụng của sản phẩm, dựa trên kinh nghiệm và kiến thức về NEOTEX® SA. Nó được cung cấp như một dịch vụ cho các nhà thiết kế và nhà thầu để giúp họ tìm ra các giải pháp tiềm năng. Tuy nhiên, với tư cách là nhà cung cấp, NEOTEX® SA không kiểm soát việc sử dụng thực tế sản phẩm và do đó không thể chịu trách nhiệm về kết quả sử dụng sản phẩm. Do sự phát triển kỹ thuật liên tục, khách hàng có trách nhiệm kiểm tra với bộ phận kỹ thuật của chúng tôi để đảm bảo rằng bảng dữ liệu hiện tại này không bị sửa đổi bởi phiên bản mới hơn.

HEADQUARTERS - PLANT
V. Moira str., Xiropigado
LOGISTICS SALES & CENTER
Loutsas str., Voro

P.O. Box 2315, GR 19600
Industrial Area Mandra
Athens, Greece
T. +30 210 5557579

NORTHERN GREECE BRANCH
Ionias str., GR 57009
Kalochori, Thessaloniki, Greece
T. +30 2310 467275