

HƯỚNG DẪN QUY TRÌNH THI CÔNG

Chống thấm khu ẩm ướt, nhà vệ sinh sử dụng **Neopress® Crystal + Neoproof® Polyurea R**



- 👍 **Dãn dài ~ 400%**
- 👍 **Bám dính > 3N/mm²**
- 👍 **Tuổi thọ > 15 năm**

HƯỚNG DẪN CÁC BƯỚC THI CÔNG

1. CHUẨN BỊ BỀ MẶT

- Bề mặt phải được sạch sẽ, không chứa các thành phần dễ bong tróc, ôi nhiễm, dầu mỡ.
- Bề mặt phải được khô toàn bộ và không được để đọng nước trước khi thi công chống thấm.



Bề mặt bê tông chưa đạt



Sử dụng máy mài chà bề mặt bê tông



Trám vá bề mặt bê tông bằng vữa sửa chữa **Neoprep**



Bề mặt bê tông đạt

2. ĐO ĐỘ ẨM

- Điều kiện thi công **Neoproof® Polyurea R**: Độ ẩm bề mặt phải < 4%, độ ẩm không khí < 85%.
- Thi công ở nhiệt độ +5°C đến +35°C.



Độ ẩm bề mặt bê tông ≥ 4% chưa đạt



Độ ẩm bề mặt bê tông < 4% đạt

3. KIỂM TRA DỰ BÁO THỜI TIẾT

- Để đảm bảo độ ẩm không khí và bề mặt đạt tiêu chuẩn nên kiểm tra thời tiết không mưa trong vòng từ 3-5 ngày)

4. THI CÔNG XỬ LÝ CỔ ỐNG



Đục vát quanh cổ ống, chèn xốp hoặc cốp pha bên dưới cổ ống



Vệ sinh cổ ống, quét thanh tương nổi



Thi công đổ vữa **Lemax Grout LM-G650**



Bơm keo trám khe **BS 8620S** quanh cổ ống

5. THI CÔNG CHỐNG THẤM



Bước 1:

Vệ sinh và tạo ẩm bề mặt bê tông trước khi thi công



Bước 2:

Thi công lớp vật liệu tinh thể thẩm thấu **Neopress®Crystal+ Revinex®**
 Định mức: 1,0 - 1,2kg/m²/lớp
 (Tỷ lệ pha trộn **Neopress Crystal : Revinex : Nước = 25 : 2,5 : 5**)



Bước 3:

Quét lớp lót **Acqua® Primer NP** pha với 25-30% nước sạch. Định mức: 0,14-0,18 kg/m² (vật liệu lót Primer phải được khuấy bằng máy khuấy tốc độ chậm trong vòng 3 phút trước khi thi công,...)



Bước 4:

Thi công lớp phủ thứ 1 (nguyên chất) sau khi lớp lót kết thúc 24 giờ. Kết hợp gia cố vải **Neotextile® NP** dọc chân tường.
 Định mức: 0,5-0,6 kg/m²



Bước 5:

Thi công lớp phủ thứ 2 (nguyên chất), sau khi lớp 1 đã thi công được 12 giờ.
 Định mức: 0,5-0,6 kg/m²

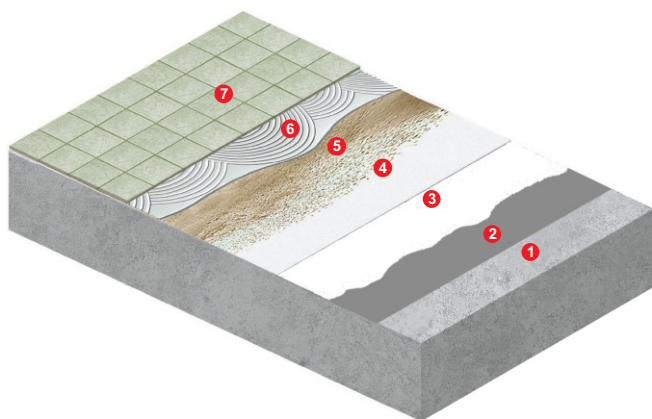


Bước 6:

Ốp lát gạch bằng keo dán gạch **Lemax Ultra Bond** sau khi vật liệu đóng cứng hoàn toàn sau 7 ngày.

LƯU Ý ĐẶC BIỆT

- Không thi công **Neoproof® Polyurea R** khi trời đang mưa hoặc dự báo có mưa.
- Mức tiêu thụ của mỗi lớp **Neoproof® Polyurea R** không gia cố phải thấp hơn 1kg / m², để giảm thiểu nguy cơ dung môi kẹt lại trong màng chống thấm.
- Trong trường hợp các dự án có yêu cầu cao hơn về độ bền cơ học và khả năng kết liên vết nứt, nên gia cố **Neoproof® Polyurea R** bằng vải polyester không dệt **Neotextile® NP** trên toàn bộ bề mặt.
- Độ bền của vật liệu chống thấm tỷ lệ thuận với tổng chiều dày màng chống thấm khô, có thể đạt được thông qua việc thi công thêm một lớp hoặc nhiều lớp bổ sung.
- Không được test nước khi vật liệu chưa đóng cứng hoàn toàn (trước 7 ngày).










CẤU TẠO HỆ THỐNG

**CHỐNG THẨM DƯỚI GẠCH LÁT
 BAN CÔNG / SÂN THƯỢNG**

- ❶ Nền gốc xi măng
- ❷ Lớp **Neopress® Crystal : Revinex®** : nước (tỉ lệ pha trộn = 25 : 2,5 : 5)
- ❸ Vật liệu lót: **Acqua® Primer NP** (pha với 25-30% nước)
- ❹ Lớp chống thấm: **Neoproof® Polyurea R** (tối thiểu 2 lớp)
- ❺ Cát thạch anh (rắc)
- ❻ Keo dán gạch đàn hồi
- ❼ Gạch lát

Tiêu thụ **Neopress® Crystal**: 1-1,2kg /m² /lớp

Neoproof® Polyurea R: 1,0-1,2 kg/m² cho hai lớp

HÌNH ẢNH SẢN PHẨM CHÍNH, PHỤ VÀ CÁC CÔNG DỤNG CỤ THI CÔNG

		
Neoproof® Polyurea R	Acqua® Primer NP	Vải không dệt Neotextile® NP
		
Neorep - Vữa sửa chữa gia cố sợi	Keo trám khe BS 8620S / Jointex®	Keo Dán Gạch Lemax Ultra Bond
		
Vữa Grout Lemax LM-G650	Chổi quét, Con lăn / Máy khuấy	Máy xịt rửa / Máy phun

Note: Để đảm bảo chất lượng, tuổi thọ công trình đạt cao nhất. Khách hàng phải tuân thủ thi công đúng theo quy trình, định mức, biện pháp thi công của nhà sản xuất đưa ra.