

## HƯỚNG DẪN QUY TRÌNH THI CÔNG

Chống thấm Mái gạch men có thể đi lại sử dụng **Neorooft<sup>®</sup> + Neotextile<sup>®</sup>**

### CHỐNG THẤM + CHỐNG NÓNG

Polyurethane - Acrylic

**Mát hơn**  
ngày nắng

**An toàn**  
ngày mưa



**Kháng UV**  
Phản chiếu bức xạ mặt trời



**Tiết kiệm**  
năng lượng



## HƯỚNG DẪN CÁC BƯỚC THI CÔNG

### 1. CHUẨN BỊ BỀ MẶT

- Bề mặt phải được sạch sẽ, không chứa các thành phần dễ bong tróc, ôi nhiễm, dầu mỡ.
- Bề mặt phải được khô toàn bộ và không được để đọng nước trước khi thi công chống thấm.



Bề mặt gạch men chưa đạt



Sử dụng máy mài chà bề mặt gạch men



Vệ sinh trám và mạch gạch bằng keo trám khe BS 8620S/ Jointex<sup>®</sup>



Bề mặt gạch men đạt

### 2. ĐO ĐỘ ẨM

- Điều kiện thi công: Độ ẩm bề mặt phải < 6%, độ ẩm không khí < 80%.
- Thi công ở nhiệt độ +12°C đến +40°C.



Độ ẩm bề mặt bê tông  $\geq 6\%$  chưa đạt



Độ ẩm bề mặt bê tông < 6% đạt

### 3. KIỂM TRA DỰ BÁO THỜI TIẾT

- Điều kiện thi công không có Mưa trong vòng 5-7 ngày

#### 4. THI CÔNG XỬ LÝ CỔ ỐNG



Đục vát quanh cổ ống, chèn xốp hoặc cốp pha bên dưới cổ ống



Vệ sinh cổ ống, quét thanh trướng nở



Thi công đổ vữa Lemax Grout LM-G650



Bơm keo trám khe BS 8620S quanh cổ ống

#### 5. THI CÔNG CHỐNG THẨM



**Bước 1:**

Mài chà và vệ sinh bề mặt trước khi thi công.



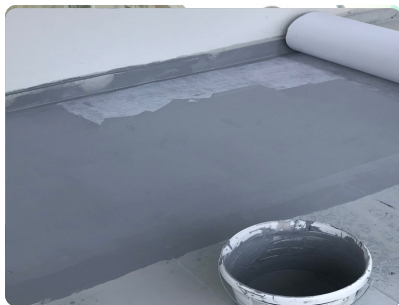
**Bước 2:**

Quét lớp lót **Acqua® Primer** pha loãng với 25-30% nước sạch  
Định mức: 0,14 - 0,18 kg/m<sup>2</sup>



**Bước 3:**

Thi công lớp phủ thứ 1 (pha 5% nước) sau khi lớp lót kết thúc 2 giờ.  
Định mức: 0,75-0,9 kg/m<sup>2</sup>  
(vật liệu chính phải được khuấy bằng máy khuấy tốc độ chậm trong vòng 3 phút trước khi thi công...)



**Bước 4:**

Gia cố lưới **Neotextile®** toàn bộ bề mặt trong khi lớp phủ thứ nhất còn ướt để gia cường chống chịu xé.



**Bước 5:**

Thi công lớp phủ thứ 2 (nguyên chất), sau khi lớp 1 đã thi công được 24 giờ.  
Định mức: 0,75 - 0,9 kg/m<sup>2</sup>



**Bước 6:**

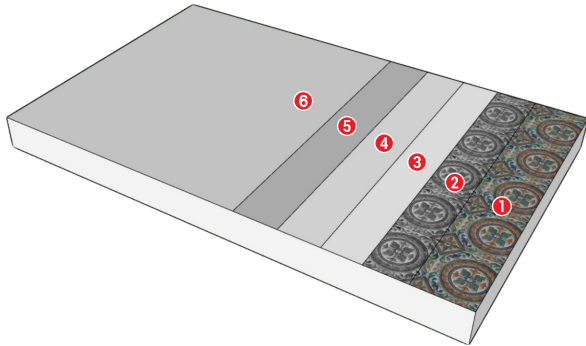
Bề mặt hoàn thiện chờ 7 ngày vật liệu đông kết hoàn toàn, sau đó ngâm nước nghiệm thu công trình.

#### LƯU Ý ĐẶC BIỆT

- Không thi công **Neorooft®** dưới trời mưa hoặc có dự báo mưa trong suốt quá trình ninh kết.
- Độ dày lớp không được vượt quá định mức quy định để tránh thời gian khô kéo dài.
- Đối với các vị trí có khả năng bị đọng nước thời gian dài ít nhất phải quét phủ thêm 1 lớp **Neorooft®** thứ 3.
- Toàn bộ lớp chống thấm dạng lỏng tạo màng sẽ khô sau 7 ngày.
- Không được ngâm nước thử thấm khi vật liệu chưa đông kết hoàn toàn (vật liệu đóng cứng hoàn toàn sau 7 ngày)



CẤU TẠO HỆ THỐNG












**CHỐNG THẨM MÁI LỘ THIÊN  
TRÊN NỀN MÁI GẠCH MEN**

- 1 Nền gạch Đỏ
- 2 Nền gạch đã mài tạo nhám
- 3 Vật liệu lót: **Acqua® Primer**  
(pha với 25-30% nước)
- 4 Lớp nền chống thấm: **NeorooF®**  
(pha với 5% nước)
- 5 Gia cố bề mặt: Vải **Neotextile®**
- 6 Lớp phủ chống thấm: **NeorooF®**  
(không pha loãng)

Tiêu thụ **NeorooF®** : 1,5 - 1,8 kg/m<sup>2</sup>/ 2 lớp

HÌNH ẢNH SẢN PHẨM CHÍNH, PHỤ VÀ CÁC CÔNG DỤNG CỤ THI CÔNG

		
NeorooF®	Acqua® Primer	Vải không dệt Neotextile®
		
Băng trương nở	Keo trám khe BS 8620S	Jointex®
		
Vữa Grout Lemax LM-G650	Chổi quét, Con lăn / Máy khuấy	Máy xịt rửa / Máy phun

Note: Để đảm bảo chất lượng, tuổi thọ công trình đạt cao nhất. Khách hàng phải tuân thủ thi công đúng theo quy trình, định mức, biện pháp thi công của nhà sản xuất đưa ra.